



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.03.2020 г.

с. Лазо

№ 76-р

**О проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка с  
кадастровым номером 25:07:140101:180**

Согласно требованиям действующего законодательства, в соответствии со ст. 39.11-39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Лазовского муниципального района, а также в целях вовлечения земельного участка в гражданский оборот

1. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений (Ртищева А.Ф.) объявить проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 25:07:140101:180, площадью 1350 кв м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 34 м от ориентира, по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лазовский район, с. Заповедный, ул. Береговая, д. 7, в территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, категория земель – земли населенных пунктов, с основным видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Цель предоставления – для индивидуального жилищного строительства.

.

2. Установить:

- срок аренды земельного участка - 10 лет;

- начальную цену предмета аукциона в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка (5953 рубля 50 коп.);
- величину повышения начальной цены предмета аукциона в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона (178 рублей 61 коп.);
- размер задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (1190 рублей 70 коп.).

3. Администрации Лазовского муниципального района обеспечить публикацию сообщения о проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации.

4. Для организации проведения аукциона создать комиссию в составе 5 человек:  
Ртищева А.Ф. – начальник отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района, председатель комиссии, уполномоченный представитель продавца.

Коньков А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района – аукционист.

Члены комиссии:

Захарова Л.А. - специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района, секретарь;

Миронцева М.В. - главный специалист отдела экономики и социального развития администрации района;

Шарата О.И. - специалист управления финансов администрации района.

5. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора.

6. Контроль по исполнению данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Лазовского  
муниципального района

Ю.А.Мосальский