

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**заседания комиссии по жилищным вопросам при**  
**администрации Лазовского муниципального округа**

**«08» июля 2022 г.**

**с. Лазо**

Председатель комиссии	Суханов К.В. –заместитель главы администрации Лазовского муниципального округа.
Заместитель председателя комиссии	Нагайцев И.В. - и.о. начальника отдела ЖКХ администрации Лазовского муниципального округа.
Секретарь	Стышова Д.В. – главный специалист отдела ЖКХ администрации Лазовского муниципального округа
Члены комиссии	Фурман А.Э.- заместитель начальника отдела ЖКХ администрации Лазовского муниципального округа  Пьянков А.Ф. – и.о. начальника отдела архитектуры, градостроительства, землепользования и имущественных отношений администрации Лазовского муниципального округа  Борисова Г. П. - главный специалист по государственному управлению охраной труда администрации Лазовского муниципального округа

**Присутствовали:**

**Заместитель председателя:** Нагайцев Иван Владимирович — и.о. начальника отдела ЖКХ администрации Лазовского муниципального округа

**Секретарь:** Стышова Дарья Викторовна – главный специалист отдела ЖКХ администрации Лазовского муниципального округа

**Члены комиссии:**

Фурман Алена Эдуардовна – заместитель начальника отдела ЖКХ администрации Лазовского муниципального округа

Борисова Г. П. - главный специалист по государственному управлению охраной труда администрации Лазовского муниципального округа

Пьянков Алексей Федорович — и.о. начальника отдела архитектуры, градостроительства, землепользования и имущественных отношений администрации Лазовского муниципального округа

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отказ в признании Пудовой Натальи Викторовны малоимущей с целью принятия на учет в качестве нуждающейся в жилом помещении.
2. Рассмотрение вопроса о снятии Николаевой Анны Никифоровны с учёта в качестве нуждающегося в жилом помещении, в связи со смертью заявителя

**Вопрос 1. Об отказе в признании гр. Пудовой Натальи Викторовны малоимущей с целью принятия на учет в качестве нуждающейся в жилом помещении.**

**СЛУШАЛИ:** Информацию секретаря комиссии по жилищным вопросам Стышову Д.В. которая ознакомила членов комиссии с вопросом об отказе в признании Пудову Н.В. малоимущей, с целью принятия на учет в качестве нуждающейся в жилом помещении, предоставляемого по договору социального найма. Согласно выписки ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости от 06.07.2022 № КУВИ-001/2022-111660295 в собственности заявителя имеется жилой дом расположенный по адресу: с. Беневское, ул. Новая, д.2, кв.2, площадью 59,4 м.2, земельный участок ( кадастровый номер: 25:07:070101) площадью 1100м2. Решением думы Лазовского муниципального района Приморского края от 24.02.2016 № 334 «Об установлении порогового значения дохода и стоимости имущества, подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма» установлено, что пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности не должно превышать 300 000 руб. Исходя из выписок ЕГРН от 06.07.2022 №-001/2022-111664190(кадастровая стоимость жилого помещения составляет 714 359,24 руб.) ЕГРН от 08.07..2022 №-001/2022-113835507( кадастровая стоимость земельного участка: 55 544,98 руб.). Пороговое значение стоимости имущества  $30\ 000 * 10 = 300\ 000$  руб., стоимость заявленного имущества 769 904,22 руб, что превышает пороговое значение установленное думой Лазовского муниципального округа.

**РЕШИЛИ:**

1. Отказать Пудовой Наталье Викторовне в признании малоимущей с целью принятия на учет в качестве нуждающейся в жилом помещении в связи с превышением порогового значения стоимости имущества.

Голосовали:

«За» - 5 голосов;

«Против»- 0 голосов; «Воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно (от числа присутствующих членов комиссии)

**Вопрос 2. Рассмотрение вопроса о снятии гр. Николаевой Анны Никифоровны с учёта в качестве нуждающейся в жилом помещении, в связи со смертью заявителя.**

**СЛУШАЛИ:**

Информацию секретаря комиссии по жилищным вопросам Стышову Д.В., которая ознакомила членов комиссии с вопросом о снятии гр. Николаевой А.Н., с учёта в качестве нуждающейся в жилом помещении, в связи со смертью заявителя (свидетельство о смерти от 13.09.2021 выдан отделом записи актов гражданского состояния администрации Лазовского муниципального округа Приморского края, запись акта о смерти № 170219250002300166009)

**РЕШИЛИ:** Снять гр. Николаеву Анну Никифоровну с учёта в качестве нуждающейся в жилом помещении, в связи со смертью заявителя

Голосовали:

«За» - 5 голосов;

«Против»- 0 голосов; «Воздержались» - 0 голосов.

Заместитель председателя жилищной комиссии

И.В.Нагайцев

Секретарь жилищной комиссии

Д.В.Стышова