



**ДУМА**  
**Лазовского муниципального округа**  
**Приморского края**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Принято Думой Лазовского  
муниципального округа  
25 ноября 2020 года

О налоге на имущество физических лиц на территории Лазовского муниципального округа

В соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации, на основании [Устава](#) Лазовского муниципального района, Дума Лазовского муниципального округа

**Р Е Ш И Л А:**

1. Ввести на территории Лазовского муниципального округа налог на имущество физических лиц.

2. Категории плательщиков, объект налогообложения, налоговый период, налоговые льготы, порядок исчисления, порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц определяются Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации.

3. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости, и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных [статьей 403](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые ставки от кадастровой стоимости имущества устанавливаются в размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Право на льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные статьей 407 «Налоговые льготы» главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

1). Дополнительно освобождаются от налогообложения многодетные семьи признанные таковыми в соответствии с законодательством Приморского края.

6. Признать утратившим силу:

- решение муниципального комитета Чернорученского сельского поселения от 28.11.2019 года № 190 «О внесении изменения в решение муниципального комитета Чернорученского сельского поселения от 24.09.2019 года №174 «О налоге на имущество физических лиц»

- решение муниципального комитета Чернорученского сельского поселения от 24.09.2019 года №174 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение муниципального комитета Лазовского сельского поселения от 16.10.2019 года № 430 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение муниципального комитета Беневого сельского поселения от 01.11.2019 года №124 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение муниципального комитета Беневого сельского поселения от 20.04.2020 года №146 «О внесении изменения в решение муниципального комитета Беневого сельского поселения от 01.11.2019 года №124«О налоге на имущество физических лиц»;

- решение муниципального комитета Преображенского городского поселения от 29.10.2019 года №125 «О налоге на имущество физических лиц на территории Преображенского городского поселения»;

- решение муниципального комитета Валентиновского сельского поселения от 31.10.2019 года № 154 «О налоге на имущество физических лиц»;

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Синегорье» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Лазовского муниципального района.

Глава Лазовского  
муниципального района

Ю.А. Мосальский

с. Лазо  
25.11.2020  
№ 42-МПА