



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2021 г.

с. Лазо

№ 40-р

**О проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка с
кадастровым номером 25:07:220101:574**

Согласно требованиям действующего законодательства, в соответствии со ст. 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Лазовского муниципального округа, а также в целях вовлечения земельного участка в гражданский оборот

1. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений объявить проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 25:07:220101:574, площадью 424 кв м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 50 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лазовский район, с. Глазковка, ул. Подгорная, д. 1, в территориальной Ж2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами, категория земель – земли населенных пунктов, с основным видом разрешенного использования – ведение огородничества. Цель предоставления – для ведения огородничества.

2. Установить:

- срок аренды земельного участка - 3 года;
- начальную цену предмета аукциона в размере 30 % от кадастровой стоимости земельного участка (2901 рубль 44 коп.);
- величину повышения начальной цены предмета аукциона в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона (87 рублей 05 коп.);

- размер задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (580 рублей 29 коп.).

3. Администрации Лазовского муниципального округа обеспечить публикацию сообщения о проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации.

4. Для организации проведения аукциона создать комиссию в составе 5 человек:

- начальник отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа, председатель комиссии, уполномоченный представитель продавца.

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа – аукционист.

Члены комиссии:

- специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа, секретарь;

- главный специалист финансово-экономического управления администрации округа;

- главный специалист финансово-экономического управления администрации округа.

5. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора.

6. Контроль по исполнению данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Лазовского
муниципального округа

Ю.А. Мосальский