



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.11.2020 г.

с. Лазо

№ 331-р

**О проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с
кадастровым номером 25:07:040101:585**

Согласно требованиям действующего законодательства, в соответствии со ст. 39.11-39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Лазовского муниципального района, а также в целях вовлечения земельного участка в гражданский оборот

1. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений объявить проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 25:07:040101:585, площадью 39356 кв. м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 2300 м от ориентира, по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лазовский район, с. Валентин, ул. Набережная, д. 1 в территориальной зоне Р – Зона рекреационного назначения, категория земель – Земли особо охраняемых территорий и объектов, с основным видом разрешенного использования – для размещения временных домиков для отдыха, для прочих целей. Цель предоставления – для размещения временных домиков для отдыха, для временных целей.

.

2. Установить:

- срок аренды земельного участка - 10 лет;
- начальную цену предмета аукциона в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка (42 858 рублей 69 коп.);

- величину повышения начальной цены предмета аукциона в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона (1285 рублей 76 коп.);
- размер задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (8571 рубль 74 коп.).

3. Администрации Лазовского муниципального района обеспечить публикацию сообщения о проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка в средствах массовой информации, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Для организации проведения аукциона создать комиссию в составе 5 человек:

начальник отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района, председатель комиссии, уполномоченный представитель продавца.

главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района – аукционист.

Члены комиссии:

специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района, секретарь;

главный специалист отдела экономики и социального развития администрации района;

главный специалист управления финансов администрации района.

5. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора.

6. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

И.о. главы администрации
Лазовского муниципального района

Н.М. Фролков