



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 июня 2019 г.

с. Лазо

№ 248

**"О Порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения"**

В соответствии с пунктом 1 статьи 14 Федерального закона от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2008 N 590 "О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения", Уставом Лазовского муниципального района, администрация Лазовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения (прилагается).

2. Руководителю аппарата администрации Лазовского муниципального района Матвеевко Л.Р. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Лазовского муниципального района и в газете «Синегорье»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Лазовского  
муниципального района

Ю.А. Мосальский

**Порядок**  
**проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности**  
**использования средств бюджета Лазовского муниципального района,**  
**направляемых на капитальные вложения**

**1. Основные положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, техническое перевооружение (далее - строительство) и (или) приобретение объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Лазовского муниципального района, на предмет эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).

1.2. Целью проведения проверки является оценка соответствия проекта установленным настоящим Порядком качественным, количественным критериям и минимальному уровню значения интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка).

1.3. Проверка проводится в отношении инвестиционных проектов стоимостью свыше 250 млн. рублей для принятия в установленном администрацией Лазовского муниципального района порядке решения о предоставлении средств бюджета Лазовского муниципального района для осуществления бюджетных инвестиций:

- а) на строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности Лазовского муниципального района;
- б) для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Лазовского муниципального района.

Проверка в отношении инвестиционных проектов стоимостью менее 250 млн. рублей не осуществляется.

1.4. Проверка проводится в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

1.5. Проверка осуществляется на основании оценки соответствия инвестиционного проекта качественным, количественным критериям и интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения, проведенной отраслевым (функциональным) органом администрации Лазовского муниципального района, инициирующим реализацию инвестиционного проекта (далее - инициатор), в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка.

1.6. Результатом проверки является заключение об эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения (положительное заключение), или неэффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения (отрицательное заключение), по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку (далее заключение).

## 2. Порядок проведения оценки эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения

2.1. Оценка проводится инициатором инвестиционного проекта в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка.

2.2. Оценка осуществляется по качественным и количественным критериям.

2.3. Для оценки применяются следующие качественные критерии:

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта. Показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта, приведены в приложении 3 к настоящему Порядку;

б) соответствие инвестиционного проекта цели и задачам, определенным в муниципальных программах Лазовского муниципального района;

в) необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Лазовского муниципального района в рамках реализации инвестиционного проекта в связи с осуществлением инициатором полномочий, отнесенных к предмету его ведения;

г) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета Лазовского муниципального района;

д) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации).

2.4. Оценка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом "в" пункта 2.3 настоящего Порядка, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).

2.5. Качественные критерии, предусмотренные в подпункте "д" пункта 2.3 настоящего Порядка, не применяются для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

2.6. Оценка по качественным критериям осуществляется по следующей формуле:

$$Ч_1 = \frac{\sum_{i=1}^{K_1} б_i * 100\%}{K_1 - K_{1нп}}, \text{ где}$$

$Ч_1$  - оценка по качественным критериям;

$б_i$  - балл оценки по  $i$ -ому качественному критерию;

$K_1$  - общее число качественных критериев (максимальное значение  $K_1 = 5$ );

$K_{1\text{нп}}$  - число качественных критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

2.7. Баллы оценок по качественным критериям определяются в соответствии с требованиями таблицы 1 приложения 4 к настоящему Порядку.

2.8. Инвестиционный проект признается соответствующим качественным критериям, если значение оценки по качественным критериям равно 100%. В обратном случае инвестиционный проект признается не соответствующим качественным критериям, а использование средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения, признается неэффективным. Инициатор вправе возобновить проведение оценки только после доработки инвестиционного проекта, обеспечивающей достижения 100-процентного значения оценки по качественным критериям.

2.9. Для оценки применяются следующие количественные критерии:

а) значение показателей (показателя), характеризующих результат реализации инвестиционного проекта;

б) наличие потребителей продукции (работ, услуг), создаваемой в результате реализации проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

в) обеспечение инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для его реализации.

2.10. Для определения баллов оценки по количественному критерию, указанному в подпункте "в" пункта 2.9 настоящего Порядка, рассчитывается средний уровень обеспеченности инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой по следующей формуле:

$$И = \sum_{i=1}^n \frac{И_i}{n}, \text{ где:}$$

И - средний уровень обеспеченности инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой;

$И_i$  - уровень обеспеченности  $i$ -м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение; водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;

$n$  - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.11. Оценка по количественным критериям осуществляется по следующей формуле:

$$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} * P_i, \text{ где:}$$

$Ч_2$  - оценка по количественным критериям;

$b_{2i}$  - балл оценки по  $i$ -ому количественному критерию;

$P_i$  - весовой коэффициент  $i$ -го количественного критерия, в процентах;

$K_2$  - общее число количественных критериев (максимальное значение  $K_2 = 3$ );

$b_{2i} * P_i$  - средневзвешенный балл оценки по i-ому количественному критерию.

Для проведения расчета по формуле, указанной в настоящем пункте, значения весовых коэффициентов количественных критериев определяются в зависимости от вида экономической деятельности, в соответствии с которым осуществляется производство товаров и (или) предоставление услуг по инвестиционному проекту, на основании Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД) согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

2.12. Инвестиционный проект признается соответствующим количественным критериям, если значение оценки по количественным критерием превышает 75%. В противном случае инвестиционный проект признается не соответствующим количественным критериям, а использование средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения, признается неэффективным.

2.13. Баллы оценок по количественным критериям определяются в соответствии с требованиями таблицы 2 приложения 4 к настоящему Порядку.

2.14. Расчет значения интегральной оценки эффективности осуществляется по следующей формуле:

$$Э_{\text{инт}} = 0,2 * Ч_1 + 0,8 * Ч_2, \text{ где:}$$

$Э_{\text{инт}}$  - значение интегральной оценки эффективности;

$Ч_1$  - оценка по качественным критериям;

$Ч_2$  - оценка по количественным критериям;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок по качественным и количественным критериям соответственно.

2.15. Минимальный уровень значения интегральной оценки эффективности устанавливается равным 70%. Инвестиционный проект признается соответствующим значению интегральной оценки эффективности при условии превышения значения интегральной оценки эффективности над его минимальным уровнем, установленным настоящим абзацем. Инвестиционные проекты, не соответствующие значению интегральной оценки эффективности, могут быть направлены на проверку только после их доработки, обеспечивающей превышение значения интегральной оценки эффективности над его минимальным уровнем.

### **3. Порядок проведения проверки проектов и выдача заключения об эффективности проекта**

3.1. Проведение проверки осуществляется отделом архитектуры, градостроительства, землепользования и имущественных отношений администрации Лазовского муниципального района на основании обращения о проведении проверки, направляемого инициатором в адрес отдела.

3.2. К обращению о проведении проверки прилагаются следующие документы и сведения:

а) паспорт проекта, заполненный по форме, согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

б) расчет интегральной оценки, проведенной инициатором в соответствии с п. 2.14, 2.15 настоящего Порядка;

в) копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации).

3.3. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

- а) предоставление неполного пакета документов, предусмотренных Порядком;
- б) несоответствие паспорта проекта требованиям к его содержанию и заполнению.

3.4. Ответственность за достоверность заполнения паспорта инвестиционного проекта несет инициатор.

3.5. Проведение проверки начинается после предоставления инициатором полного пакета документов и завершается направлением инициатору заключения об эффективности проекта.

3.6. Срок проведения проверки и выдачи заключения не должен превышать 30 календарных дней со дня, следующего за днем предоставления инициатором документов, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Порядка.

3.7. Результатом проверки является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проекта установленным критериям эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения, по форме, согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

3.8. Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения об осуществлении инвестиций на реализацию инвестиционного проекта.

3.9. Отрицательное заключение должно содержать вывод о неэффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

3.10. В случае получения отрицательного заключения инициатор вправе предоставить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом выводов, изложенных в заключении.

**Приложение 1**

**к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет  
эффективности использования средств бюджета Лазовского  
муниципального района, направляемых на капитальные вложения**

**ПАСПОРТ  
инвестиционного проекта**

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

2. Цель инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

3. Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

4. Форма реализации инвестиционного проекта (приобретение, строительство, реконструкция, техническое перевооружение объекта капитального строительства)

5. Отраслевой (функциональный) орган администрации Лазовского муниципального района (инициатор)

6. Сведения о предполагаемом застройщике и/или заказчике: полное и сокращенное наименование юридического лица

адрес

Ф.И.О. руководителя юридического лица

7. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту

8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

ссылка на документ, копия документа прилагается

9. Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства (в ценах соответствующих лет реализации бюджетных инвестиций), тыс. руб. \_\_\_\_\_

в том числе затраты:

на подготовку проектной документации, тыс. руб. \_\_\_\_\_

на проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются в ценах соответствующих лет реализации бюджетных инвестиций, тыс. руб. \_\_\_\_\_

10. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, предусматривающего строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и приобретение объекта капитального строительства, тыс. руб.

№ п/п	Годы реализации инвестиционного проекта	Сметная стоимость инвестиционного проекта	Средства местного бюджета	Субсидии из краевого бюджета	Субсидии из федерального бюджета
	Инвестиционный проект, всего:				
	в том числе по годам				

11. Иные сведения об инвестиционном проекте:

а) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета Лазовского муниципального района, которое включает в себя описание балла оценки качественного критерия, указанного в п. 4 таблицы 1 приложения 4 к Порядку;

б) наличие потребителей продукции (работ, услуг), создаваемой в результате реализации проекта в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

в) сведения об обеспеченности инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта, которые включают в себя описание балла оценки количественного критерия, указанного в п. 3 таблицы 2 приложения 4 к Порядку;

12. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя), согласно приложению 3 к Порядку.

Инициатор  
Фамилия, имя, отчество  
(должность, подпись)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 2

**к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет  
эффективности использования средств бюджета Лазовского  
муниципального района, направляемых на капитальные вложения**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности  
использования средств бюджета Лазовского муниципального района,  
направляемых на капитальные вложения**

1. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Наименование инициатора \_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Результат реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства (в ценах соответствующих лет реализации бюджетных инвестиций) инвестиционного проекта всего в ценах соответствующих лет (в тыс. рублях с двумя знаками после запятой) \_\_\_\_\_

в том числе затраты:

на подготовку проектной документации, тыс. руб. \_\_\_\_\_

на проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются в ценах соответствующих лет реализации бюджетных инвестиций, тыс. руб. \_\_\_\_\_

2. Оценка эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, % \_\_\_\_\_

на основе количественных критериев, % \_\_\_\_\_

значение интегральной оценки эффективности, % \_\_\_\_\_

3. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения: \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы администрации  
Лазовского муниципального района

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение 3  
к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет  
эффективности использования средств бюджета Лазовского  
муниципального района, направляемых на капитальные вложения

**Показатели,  
характеризующие результат реализации инвестиционного проекта**

Объекты капитального строительства	Показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта:	
	характеризующие прямые (непосредственные) результаты проекта	характеризующие конечные результаты проекта
<b>Строительство (реконструкция) объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта</b>		
Учреждения здравоохранения	1. Мощность объекта: количество койко-мест; количество посещений в смену. 2. Общая площадь здания, кв. метров. 3. Строительный объем, куб. метров.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности населения муниципального образования Лазовский муниципальный район (в зависимости от масштаба проекта) медицинскими услугами, врачами и средним медперсоналом, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта. В случае создания (реконструкции) специализированных медицинских центров, клиник - снижение заболеваемости, смертности по профилю медицинского учреждения
Дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества	1. Мощность объекта: количество мест. 2. Общая площадь здания, кв. метров. 3. Строительный объем, куб. метров.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных, общеобразовательных учебных учреждениях, центрах детского творчества, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и т.п.)	1. Мощность объекта: количество мест; количество посетителей в день. Для библиотек - число единиц библиотечного фонда.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности

	2. Общая площадь здания, кв. метров. 3. Строительный объем, куб. метров.	муниципального образования Лазовский муниципальный район (в расчете на 1000 жителей) местами в учреждениях культуры, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)	1. Мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений; количество мест, тыс. человек. 2. Общая площадь здания, кв. метров. 3. Строительный объем, куб. метров.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности муниципального образования Лазовский муниципальный район или входящих в него поселений объектами физической культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
<b>Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений</b>		
Жилые дома	Общая площадь объекта, кв. метров 2. Полезная жилая площадь объекта, кв. метров. 3. Количество квартир	Сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в регионе, муниципальном образовании или входящих в него поселениях, в процентах к количеству очередников до реализации проекта
Административные здания	1. Общая площадь объекта, кв. метров. 2. Полезная и служебная площадь объекта, кв. метров. 3. Строительный объем, куб. метров.	Обеспечение комфортных условий труда работников, кв. м общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника
<b>Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды</b>		
Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых и техногенных загрязнений)	Мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), в процентах к их концентрации до реализации проекта. 3. Соответствие концентрации и вредных веществ предельно допустимой концентрации
Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (ТПО)	Мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет
Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и	1. Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения. 2. Размерные и иные характеристики объекта (газопровода-отвода - км давление;	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию,

электроснабжения)	электрических сетей - км, напряжение и т.п.)	единицы. 3. Увеличение уровня газификации региона, муниципального образования или входящих в него поселений, в процентах к уровню газификации до начала реализации проекта
Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов	Мощность объекта: объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, общая площадь рекультивированных земель, гектары
<b>Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры</b>		
Пути сообщения общего пользования (железнодорожные пути; автомобильные дороги с твердым покрытием; магистральные трубопроводы)	1. Эксплуатационная длина путей сообщения общего пользования, км. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Объем (увеличение объема): грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год; пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год. 4. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов. 5. Увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования
Мосты, путепроводы, тоннели	1. Эксплуатационная длина объекта, км/погонные метры. 3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год. 2. Объем (увеличение объема) пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год. 3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов

**Приложение 4**

**к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лазовского муниципального района, направляемых на капитальные вложения**



## Требования к определению баллов оценки по качественным и количественным критериям

Таблица 1

№ п/п	Наименование качественных критериев	Допустимые баллы оценки	Требования к определению баллов по качественным критериям	Требования к описанию балла оценки качественного критерия
1	2	3	4	5
1	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта	1; 0	Балл, равный 1, присваивается, если в <u>паспорте</u> инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Лазовского муниципального района (далее - паспорт инвестиционного проекта) и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных результатов реализации инвестиционного проекта и определены показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта. Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1	Описываются цель и задачи инвестиционного проекта, показатели, характеризующие результат реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности, объем и срок осуществления капитальных вложений
2	Соответствие инвестиционного проекта цели и задачам, определенным в муниципальных программах Лазовского муниципального района	1; 0	Балл, равный 1, присваивается, если цель инвестиционного проекта соответствует целям и задачам, определенным в муниципальных программах Лазовского муниципального района. Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения требований к баллу 1	Приводятся реквизиты нормативных правовых актов, содержащих цели и приоритеты, которым соответствует цель инвестиционного проекта, а также приводится описание таких целей и приоритетов

3	<p>Необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Лазовского муниципального района в рамках реализации инвестиционного проекта для осуществления инициатором полномочий, отнесенных к предмету их деятельности</p>	1; 0	<p>Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления Лазовским муниципальным районом полномочий, отнесенных к предмету его ведения:</p> <p>а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта;</p> <p>б) без реконструкции (в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта;</p> <p>в) без приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта.</p> <p>Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения требований к баллу 1</p>	<p>Приводится обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации и технического перевооружения) объекта капитального строительства, в связи с осуществлением соответствующих полномочий, отнесенных к предмету их ведения, с приведением показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта с учетом и без учета осуществления указанных мероприятий</p>
4	<p>Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета Лазовского муниципального района</p>	1; 0	<p>Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности реализации инвестиционного проекта без привлечения средств бюджета Лазовского муниципального района.</p> <p>Балл равный 1, присваивается также при наличии возможности привлечения средств софинансирования инвестиционного проекта за счет средств бюджетов иных уровней.</p> <p>Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1</p>	<p>Представляются перечень нормативных правовых актов, а также иные материалы, обосновывающие невозможность реализации инвестиционного проекта без привлечения средств бюджета Лазовского муниципального района и выполнения условий, указанных в <a href="#">подпункте "в" пункта 2.3</a> настоящего Порядка.</p> <p>По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств</p>

				бюджета Лазовского муниципального района, в указанном обосновании дополнительно, представляются реквизиты нормативных правовых актов, указывающих на привлечение средств софинансирования инвестиционного проекта за счет средств бюджетов иных уровней (государственные программы, порядок предоставления субсидий муниципальным образованиям)
5	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с <u>законодательством Российской Федерации</u> )	1; 0; Критерий неприменим	Балл, равный 1, присваивается в следующих случаях: а) если в отношении объектов капитального строительства, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), имеется положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с <u>законодательством Российской Федерации</u> ); б) если в отношении объектов капитального строительства государственная экспертиза проектной документации не требуется. Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1.	Представляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий или указываются положения нормативных правовых актов, в соответствии с которыми проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий не подлежат государственной экспертизе

			<p>Критерий неприменим к инвестиционным проектам по которым:</p> <p>а) подготавливается решение о предоставлении средств бюджета Лазовского муниципального района на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации,</p> <p>б) подготавливается решение о предоставлении средств бюджета Лазовского муниципального района на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств городского бюджета</p>	
--	--	--	--	--

Таблица 2

### Требования к определению баллов оценки по количественным критериям

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Требования к определению баллов оценки по количественным критериям	Требования к описанию балла оценки количественного критерия
1	2	3	4	5
1	Значения показателей (показателя), характеризующих результат реализации инвестиционного проекта	1; 0	Балл, равный 1, присваивается в следующих случаях: а) наличие показателя (показателей), характеризующих непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощности объектов капитального строительства,	Значения количественных показателей, характеризующих результат реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта

			<p>общая площадь объектов, общий строительный объем), с указанием единиц измерения в соответствии с <u>Общероссийским классификатором</u> единиц измерения;</p> <p>б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта.</p> <p>Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1</p>	
2	Наличие потребителей продукции (работ, услуг), создаваемой в результате реализации проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства	1; 0,5; 0	<p>Инициатор приводит обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую в результате реализации инвестиционного проекта.</p> <p>Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства соответствует потребности в данной продукции (услугах).</p> <p>Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов</p>	Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта

			<p>проектной мощности.  Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности.  Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности</p>	
3	<p>Обеспечение инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта</p>	1; 0,5; 0	<p>Инициатор приводит обоснование планируемого обеспечения инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой.  Балл, равный 1, присваивается в следующих случаях:  а) если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство, уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;  б) если для инвестиционного проекта в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется.</p>	<p>Обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого), приобретаемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта</p>

			<p>Балл, равный 0,5, присваивается, если средний уровень обеспеченности инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на его обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.</p> <p>Балл, равный 0, присваивается в случае невыполнения указанных требований к баллу 1 и к баллу 0,5</p>	
--	--	--	--	--