



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.08.2020 г.

с. Лазо

№ 240-р

**О проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с
кадастровым номером 25:07:050101:3936**

Согласно требованиям действующего законодательства, в соответствии со ст. 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Лазовского муниципального района, а также в целях вовлечения земельного участка в гражданский оборот

1. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений объявить проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 25:07:050101:3936, площадью 1500 кв м, расположенного по адресу: Приморский край, Лазовский район, с. Лазо, ул. Ключевая, в районе д. 22, в территориальной ЖЗ – Зона застройки среднеэтажными жилыми домами, категория земель – земли населенных пунктов, с основным видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Цель предоставления – для строительства многоквартирного дома в рамках программы «Переселения граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском Крае».

2. Установить:

- срок аренды земельного участка - 5 лет;
- начальную цену предмета аукциона в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка (8115 рублей 10 коп.);
- величину повышения начальной цены предмета аукциона в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона (243 рубля 46 коп.);

- размер задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (1623 рубля 00 коп.).

3. Администрации Лазовского муниципального района обеспечить публикацию сообщения о проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации.

4. Для организации проведения аукциона создать комиссию в составе 5 человек:

- начальник отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района, председатель комиссии, уполномоченный представитель продавца.

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района – аукционист.

Члены комиссии:

- специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района, секретарь;

- главный специалист отдела экономики и социального развития администрации района;

- специалист управления финансов администрации района.

5. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора.

6. Контроль по исполнению данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Лазовского
муниципального района

Ю.А. Мосальский