



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2021 г.

с. Лазо

№ 239-р

**О проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка с
кадастровым номером 25:07:110102:1276**

Согласно требованиям действующего законодательства, в соответствии со ст. 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Лазовского муниципального округа, а также в целях вовлечения земельного участка в гражданский оборот

1. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений объявить проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 25:07:110102:1276, площадью 4650 кв. м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 230 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лазовский район, п. Преображение, ул. Аэропортная, дом 4, в территориальной зоне П5 – Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры, категория земель – Земли населенных пунктов, с основным видом разрешенного использования – приюты для животных (код 3.10.2). Цель предоставления – для размещения объектов в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

2. Установить:

- срок аренды земельного участка – 10 лет;
- начальную цену предмета аукциона в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка (9 209 рублей 60 коп.);

- величину повышения начальной цены предмета аукциона в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона (276 рублей 29 коп.);
- размер задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (1841 рубль 92 коп.).

3. Администрации Лазовского муниципального округа обеспечить публикацию сообщения о проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации.

4. Для организации проведения аукциона создать комиссию в составе 5 человек:

- начальник отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа, председатель комиссии, уполномоченный представитель продавца.

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа – аукционист.

Члены комиссии:

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа, секретарь;

- начальник отдела по доходам финансово-экономического управления администрации округа;

- начальник юридического отдела администрации округа.

5. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора.

6. Контроль по исполнению данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Лазовского
муниципального округа

Ю.А. Мосальский