



**Д У М А**  
**Лазовского муниципального района**  
**Приморского края**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Принято Думой Лазовского  
муниципального района  
26 июня 2019 года

**О внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки Чернорученского сельского поселения,  
утвержденные решением Думы Лазовского  
муниципального района от 31.10.2018 г. № 116-МПА**

Руководствуясь приказом Минэкономразвития России от 09.08.2018 года № 418, введенного в действие с 01.01.2019 г.; Градостроительным кодексом, Уставом Лазовского муниципального района, Дума Лазовского муниципального района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в главу 16 Правил землепользования и застройки Чернорученского сельского поселения, утвержденных решением Думы Лазовского муниципального района от 31.10.2018 г. № 116-МПА следующие изменения:

1.1 статья 63.1, таблица 2

1.1.1. строку «Ведение огородничества» (код 13.1) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение огородничества (13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ – 1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства	
-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1.1.2. строку «Ведение садоводства» (код 13.2) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение садоводства (код 13.2)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ-1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства Минимальный отступ от границ земельного участка-2 м;	
--------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1.1.3. строку «Ведение дачного хозяйства» (код 13.3) исключить.

1.2 статья 63.2, таблица 5

1.2.1. строку «Ведение огородничества» (код 13.1) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение огородничества (код 13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ – 1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства	
-----------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1.2.2. строку «Ведение садоводства» (код 13.2) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение садоводства (код 13.2)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей.	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ-1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства Минимальный отступ от границ земельного участка-2 м;	
--------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1.2.3. строку «Ведение дачного хозяйства» (код 13.3) исключить.

1.3. статья 63.8 таблица 12

1.3.1. строку «Ведение огородничества» (код 13.1) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение огородничества (код 13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ – 1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства	
-----------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1.3.2. строку «Ведение садоводства (код 13.2) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение огородничества (код 13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей.	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ-1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства Минимальный отступ от границ земельного участка-2 м;	
-----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1.3.3. строку «Ведение дачного хозяйства» (код 13.3) исключить.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Лазовского  
муниципального района

Ю.А. Мосальский

с. Лазо  
26.06.2019 г.  
№ 213-МПА