



Д У М А
Лазовского муниципального района
Приморского края

Р Е Ш Е Н И Е

Принято Думой Лазовского
муниципального района
26 июня 2019 года

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки Валентиновского сельского поселения,
утвержденные решением Думы Лазовского
муниципального района от 31.10.2018 г. № 114-МПА**

Руководствуясь Приказом Минэкономразвития России от 09.08.2018 № 418, введенного в действие с 01.01.2019 г.; Градостроительным кодексом, Уставом Лазовского муниципального района, Дума Лазовского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Внести в главу 16 Правила землепользования и застройки Валентиновского сельского поселения, утвержденные решением Думы Лазовского муниципального района от 31.10.2018 г. № 114-МПА следующие изменения:

1.1 статья 63.1, таблица 2

1.1.1. строку «Ведение огородничества» (код 13.1) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение огородничества (13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ – 1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства	
-------------------------------	--	--	--

1.1.2. строку «Ведение садоводства» (код 13.2) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение садоводства (код 13.2)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ-1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства Минимальный отступ от границ земельного участка-2 м;	
--------------------------------	--	---	--

1.1.3. строку «Ведение дачного хозяйства» (код 13.3) исключить.

1.2 статья 63.2, таблица 5

1.2.1. строку «Ведение огородничества» (код 13.1) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение огородничества (код 13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ – 1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства	
-----------------------------------	--	---	--

1.2.2. строку «Ведение садоводства» (код 13.2) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение садоводства (код 13.2)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей.	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ-1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства Минимальный отступ от границ земельного участка-2 м;	
--------------------------------	---	---	--

1.2.3. строку «Ведение дачного хозяйства» (код 13.3) исключить.

1.3. статья 63.8 таблица 13

1.3.1. строку «Ведение огородничества» (код 13.1) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение огородничества (код 13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ – 1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства	
-----------------------------------	--	--	--

1.3.2. строку «Ведение садоводства» (код 13.2) изложить в новой редакции следующего содержания:

Ведение огородничества (код 13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей.	- Минимальный размер ЗУ 0,01 га; - Максимальный размер ЗУ-1,0 га Без права возведения объектов кап. строительства Минимальный отступ от границ земельного участка - 2 м;	
-----------------------------------	---	---	--

1.3.3. строку «Ведение дачного хозяйства» (код 13.3) исключить.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Лазовского
муниципального района

Ю.А. Мосальский

с. Лазо
26.06.2019 г.
№ 211-МПА