



Д У М А
Лазовского муниципального района
Приморского края

Р Е Ш Е Н И Е

Принято Думой Лазовского
муниципального района
26 ноября 2014 года

П О Л О Ж Е Н И Е
о предоставлении помещения для работы на обслуживаемом административном
участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного
полиции, а так же жилого помещения ему и членам его семьи на период
выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности
в Лазовском муниципальном районе

1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 . № 131-, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 19.07.2011г. № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006г. № 42, Уставом Лазовского муниципального района и определяет порядок предоставления помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, а так же жилого помещения ему и членам его семьи на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности
- 1.2. В целях настоящего Положения к помещениям, предоставляемым для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, а так же для жилого помещения ему и членам его семьи на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности, относятся помещения из фонда муниципального имущества и специализированного жилищного фонда Лазовского муниципального района (далее - служебные помещения).
- 1.3. Совокупность служебных жилых помещений, предназначенных для сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции, не может составлять более 5 % от совокупности всех служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Лазовского муниципального района, предназначенных для проживания отдельных категорий граждан и предоставляемых по правилам, предусмотренным настоящим Положением.
- 1.4. Включение помещения из фонда муниципального имущества и специализированного жилищного фонда Лазовского муниципального района в специализированный фонд с отнесением такого помещения к служебным помещениям, предоставление служебного помещения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, осуществляются на основании решения Администрации Лазовского муниципального района, в форме постановления и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Служебные жилые помещения, предоставленные Администрации Лазовского муниципального района сотрудникам, замещающим должность участкового уполномоченного полиции, могут быть в течение пяти лет со дня вступления в силу Федерального закона от 19.07.2011 г. № 247-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" переданы на возмездной основе в федеральную собственность в целях формирования специализированного фонда федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел в порядке и на условиях, определяемых Правительством Российской Федерации.

2. Основания и порядок предоставления служебных жилых помещений

- 2.1. Служебные жилые помещения предоставляются участковым уполномоченным полиции, выполняющим обязанности на территории сельского поселения входящего в зону обслуживания по указанной должности и совместно проживающим с ними членам его семьи (далее – участковые уполномоченные полиции) и не имеющим, жилого помещения на территории сельского поселения.
- 2.2. Не имеющими жилого помещения на территории сельского поселения входящего в зону обслуживания по указанной должности признаются участковые уполномоченные полиции не являющиеся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, расположенного на территории сельского поселения.
- 2.3. В качестве служебного жилого помещений участковым уполномоченным полиции предоставляются жилые помещения в виде отдельной квартиры, пригодные для проживания граждан и благоустроенные применительно к условиям сельского поселения входящего в зону обслуживания по указанной должности.
- 2.4. Постановление Администрации Лазовского муниципального района о предоставлении служебного жилого помещения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, является основанием заключения соответствующего договора найма служебного жилого помещения.
- 2.5. В договоре найма служебного жилого помещения указываются проживающие совместно с участковым уполномоченным полиции члены его семьи.
- 2.6. Договор найма служебного жилого помещения заключается между администрацией Лазовского муниципального района и участковым уполномоченным полиции в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации для договора найма специализированного жилого помещения.
- 2.7. Пользование жилым помещением по договору найма служебного жилого помещения осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и договором найма служебного жилого помещения.
- 2.8. Участковый уполномоченный полиции, которому предоставлено служебное жилое помещение, не вправе осуществлять обмен этого жилого помещения, а также передавать его в поднаем.
- 2.9. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении служебного жилого помещения является ходатайство начальника МОМВД РФ «Партизанский» о предоставлении участковому уполномоченному полиции служебного жилого помещения в соответствии с Федеральным законот от 19.07.2011 г. № 247-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
- 2.10. Одновременно с ходатайством о предоставлении служебного жилого помещения должны быть представлены следующие документы:
 - 1) копия рапорта участкового уполномоченного полиции о предоставлении ему служебного жилого помещения в соответствии с пунктом 3 статьи 44 Федерального закона от 07.02.2011 г. № 3-ФЗ "О полиции", с указанием совместно проживающих с ним членов его семьи;
 - 2) выписка из приказа о назначении участкового уполномоченного полиции на должность;

- 3) копии документов, удостоверяющих личность участкового уполномоченного полиции и личность каждого из членов его семьи;
 - 4) копии документов, подтверждающих состав семьи участкового уполномоченного полиции;
 - 5) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах участкового уполномоченного полиции и членов его семьи на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории сельского поселения, выданные уполномоченным органом в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- 2.11. Решение о предоставлении служебного жилого помещения или об отказе в предоставлении служебного жилого помещения участковому уполномоченному полиции должно быть принято Администрацией Лазовского муниципального района не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня поступления ходатайства начальника МОМВД РФ «Партизанский» и документов, предусмотренных частью пунктом 2.10 настоящего Положения.
- 2.12. Договор найма служебного жилого помещения заключается на время выполнения участковым уполномоченным полиции обязанностей по указанной должности.
- 2.13. Увольнение участкового уполномоченного полиции из органов внутренних дел, или перевод его на должность, не связанную с выполнением обязанностей участкового уполномоченного полиции на территории сельского поселения входящего в зону обслуживания по указанной должности, является основанием прекращения договора найма служебного жилого помещения.
- 2.14. В случае расторжения или прекращения договора найма служебного жилого помещения участковый уполномоченный полиции и члены его семьи должны освободить служебное жилое помещение. В случае отказа освободить служебное жилое помещение они подлежат выселению в судебном порядке.

3. Отказ в предоставлении служебного жилого помещения

- 3.1. Отказ в предоставлении служебного жилого помещения допускается в случаях, если:
- 1) на момент представления в Администрацию Лазовского муниципального района ходатайства начальника МОМВД РФ «Партизанский» о предоставлении участковому уполномоченному полиции служебного жилого помещения в муниципальном жилищном фонде сельского поселения отсутствуют свободные жилые помещения, которые могут быть предоставлены участковым уполномоченным полиции;
 - 2) не представлены документы, предусмотренные пунктом 2.10 настоящего Положения.
- 3.2. Решение об отказе в предоставлении служебного жилого помещения, оформленное в виде письменного ответа на ходатайство начальника МОМВД РФ «Партизанский» о предоставлении участковому уполномоченному полиции служебного жилого помещения, должно содержать основания для отказа, предусмотренные пунктом 3.1 настоящего Положения.

4. Заключительные положения

- 4.1. Отказ в предоставлении служебного жилого помещения конкретному участковому уполномоченному полиции не является препятствием для последующих обращений начальника МОМВД РФ «Партизанский» в Администрацию Лазовского муниципального района с ходатайством о предоставлении данному участковому уполномоченному полиции служебного жилого помещения.
- 4.2. Настоящее Положение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Лазовского
муниципального района

Н.М. Фролков

26.11.2014 г.
№ 210-МПА