



# АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

---

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 апреля 2019 г.

с. Лазо

№ 184

### **Об утверждении Инвестиционной декларации Лазовского муниципального района**

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 25.02.1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», ст. 19 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «дорожной картой» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Лазовском муниципальном районе Приморского края на 2019-2020 годы и для закрепления принципов взаимодействия администрации Лазовского муниципального района и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности администрация Лазовского муниципального района

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Инвестиционную декларацию Лазовского муниципального района (Приложение 1).
2. Определить отдел архитектуры, градостроительства, землепользования и имущественных отношений администрации Лазовского муниципального района и отдел экономики и социального развития администрации Лазовского муниципального района ответственными за реализацию полномочий по

обеспечению благоприятного инвестиционного климата, привлечению инвестиций и работе с инвесторами.

3. Настоящее постановление разместить на сайте администрации Лазовского муниципального района..

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Лазовского  
муниципального района

Д.А. Ртищев

Инвестиционная декларация  
Лазовского муниципального района

1. Общие положения.

1.1. Инвестиционная декларация Лазовского муниципального района Приморского края (далее – Инвестиционная декларация) разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику Лазовского муниципального района.

1.2. Инвестиционная декларация является важной составляющей деятельности органов местного самоуправления Лазовского муниципального района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, позволяет обеспечить субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности полной информацией об инвестиционной политике, осуществляемой на территории Лазовского муниципального района.

1.3. Порядок взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Лазовского муниципального района.

1.4. Ответственность за реализацию отдельных положений Инвестиционной декларации в пределах своих полномочий несут структурные подразделения администрации Лазовского муниципального района, осуществляющие и содействующие реализации инвестиционных проектов на территории Лазовского района.

1.5. Информация о результатах и планах инвестиционной и предпринимательской деятельности Лазовского муниципального района формируется ежегодно в «Инвестиционном послании главы администрации Лазовского муниципального района» и размещается на официальном сайте администрации Лазовского муниципального района в Инвестиционном разделе.

## 2. Принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.1. Основным принципом инвестиционной политики Лазовского муниципального района является взаимная ответственность органов местного самоуправления и субъектов инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов органов власти и субъектов инвестиционной деятельности.

2.2. Взаимодействие органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляется на основе следующих принципов:

- равенство-недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- вовлечённость - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органами местного самоуправления и оценки их реализации;

- прозрачность - общедоступность документированной информации о деятельности органов местного самоуправления;

- лучшие практики – ориентация административных процедур и регулирования на Лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.3. Администрация Лазовского муниципального района в соответствии с законодательством вступает в переговоры с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим формам государственной и муниципальной поддержки, а также в случае возникновения ситуаций, связанных с необоснованным отказом в предоставлении согласований, разрешений, решений и одобрений соответствующих органов, имеющих право выдавать такие согласования, разрешения, решения и одобрения.

2.4. Структурные подразделения администрации Лазовского муниципального района, взаимодействующие с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности, в установленном законодательством

порядке рассматривают предложения, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур, связанных с реализацией инвестиционных проектов и выдачей разрешительной документации.

### 3. Основные направления инвестиционной политики Лазовского муниципального района.

3.1. Основными направлениями инвестиционной политики Лазовского муниципального района являются:

- формирование благоприятного инвестиционного климата на территории Лазовского муниципального района;
- создание условий для привлечения инвестиций на территорию Лазовского муниципального района;
- совершенствование муниципального нормативного правового регулирования в сфере инвестиционной деятельности в Лазовском муниципальном районе;
- создание благоприятной административной среды и снижение административных барьеров для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности;
- содействие субъектам инвестиционной деятельности в реализации проектов, отвечающих приоритетным направлениям социально-экономического развития Лазовского муниципального района;
- формирование условий для мобилизации внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов, а также новых технологий в экономику Лазовского муниципального района;
- проведение аналитических и иных исследований, направленных на полное и достоверное освещение в СМИ инвестиционной привлекательности и инвестиционных рисков в Лазовском муниципальном районе;
- предоставление консультационной, методической и имущественной поддержки новым инвестиционным проектам.

3.2. Направления инвестиционной политики, определённые Инвестиционной декларацией, могут быть скорректированы с учётом изменений действующего законодательства.

### 4. Приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории Лазовского муниципального района.

4.1. Выбор приоритетов создаёт условия системности и целостности осуществления инвестиционной деятельности. Отбор инвестиционных направлений базируется на следующих критериях: значимость, эффективность проекта, увеличение налоговых поступлений в бюджет в наиболее короткие сроки, создание новых рабочих мест, максимальное использование местных сырьевых ресурсов, соблюдение условий охраны окружающей среды.

4.2. Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности на территории Лазовского муниципального района являются:

- промышленное производство;
- сельское хозяйство;
- строительство;
- туризм и отдых;
- инновации и IT-технологии;
- социальный сервис и бытовые услуги;
- жилищно-коммунальное хозяйство;
- здравоохранение;
- образование.

## 5. Обязательства муниципального образования Лазовского муниципального района по обеспечению и защите прав интересов.

5.1. Администрация Лазовского муниципального района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности обеспечение и защиту их прав и интересов, в том числе:

- равное отношение ко всем субъектам инвестиционной деятельности;
- участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценке их реализации;
- доступ к публичной информации о деятельности органов местного самоуправления;
- отсутствие ограничений в реализации своих проектов в соответствии с действующим законодательством;
- принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между органами местного самоуправления и субъектами

инвестиционной деятельности;

-безопасность ведения инвестиционной деятельности на территории Лазовского муниципального района;

-невмешательство органов местного самоуправления и должностных лиц в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, определение обязательств;

-возможность обратиться к главе Лазовского муниципального района, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

5.2. Администрация Лазовского муниципального района своевременно рассматривает предложения субъектов инвестиционной деятельности, направленных на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов, а также на совершенствование нормативной правовой базы Лазовского муниципального района.

5.3. Администрация Лазовского муниципального района в равной степени должна принимать меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Лазовского муниципального района, в том числе учитывать положения Инвестиционной декларации при осуществлении правотворческой и правоприменительной деятельности.