



**ДУМА**  
**Лазовского муниципального района**  
**Приморского края**

**РЕШЕНИЕ**

Принято Думой Лазовского  
муниципального района  
27 февраля 2019 года

**ПРАВИЛА**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В  
РЕЗУЛЬТАТЕ ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ,  
НАХОДЯЩИМИСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА, И ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА НА ТЕРРИТОРИИ  
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Лазовского муниципального района, и землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Лазовского муниципального района (далее - размер платы).

2. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Лазовского муниципального района, рассчитывается органом исполнительной власти Лазовского муниципального района, осуществляющим полномочия собственника.

Размер платы в отношении земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Лазовского муниципального района рассчитывается органом местного самоуправления или органом исполнительной власти Лазовского муниципального района, осуществляющим полномочия собственника в отношении таких земельных участков.

3. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Лазовского муниципального района, а также земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Лазовского муниципального района, определяется как отношение кадастровой стоимости вновь образованного земельного участка к площади вновь образованного земельного участка, умноженной на площадь части земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения, и устанавливается по формуле:

$$\frac{КС_{\text{вновь образованного земельного участка}}}{S_{\text{вновь образованного земельного участка}}} \times S_{\text{части земельного участка подлежащей передаче в частную собственность}}, \text{ где :}$$

КС - кадастровая стоимость земельного участка, рубли;

S - площадь земельного участка, кв. м.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Лазовского  
муниципального района

Ю.А. Мосальский

с. Лазо  
27.02.2019 г.  
№ 166-МПА