



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.05.2020 г.

с. Лазо

№ 165-р

**О проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с
кадастровым номером 25:07:040101:783**

Согласно требованиям действующего законодательства, в соответствии со ст. 39.11-39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Лазовского муниципального района, а также в целях вовлечения земельного участка в гражданский оборот

1. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений (Ртищева А.Ф.) объявить проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 25:07:040101:783, площадью 2808 кв м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 1940 м от ориентира, по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лазовский район, с. Валентин, ул. Первомайская, д. 1, в территориальной зоне Р – Зона рекреационного назначения, категория земель – земли населенных пунктов, с основным видом разрешенного использования – водный транспорт. Цель предоставления – для размещения причала и стоянки водного транспорта.

2. Установить:

- срок аренды земельного участка - 10 лет;

- начальную цену предмета аукциона в размере 15% от кадастровой стоимости земельного участка (33380 рублей 10 коп.);
- величину повышения начальной цены предмета аукциона в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона (1001 рубль 41 коп.);
- размер задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (6676 рублей 00 коп.).

3. Администрации Лазовского муниципального района обеспечить публикацию сообщения о проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации.

4. Для организации проведения аукциона создать комиссию в составе 5 человек:
Ртицева А.Ф. – начальник отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района, председатель комиссии, уполномоченный представитель продавца.

Коньков А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района – аукционист.

Члены комиссии:

Захарова Л.А. - специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района, секретарь;

Миронцева М.В. - главный специалист отдела экономики и социального развития администрации района;

Шарата О.И. - специалист управления финансов администрации района.

5. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора.

6. Контроль по исполнению данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Лазовского
муниципального района

Ю.А. Мосальский