



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 июня 2016 г.

с. Лазо

№ 160

**Об установлении платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей, проживающих по договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирном доме, которые при выборе управляющей компании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Лазовского муниципального района**

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом» (далее – ООО «ГУЖФ») от 25 мая 2016 года №1221, руководствуясь Уставом Лазовского муниципального района, администрация Лазовского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей, проживающих по договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Приморский край, Лазовский район, с. Валентин, ул. Кедровая, д. 1, которые при выборе управляющей компании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению.

2. Размер платы установлен за 1 кв. м., исходя из занимаемой общей площади жилого помещения, степени благоустройства жилищного фонда.
3. Руководителю аппарата администрации Лазовского муниципального района Матвеевко Л.Р. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Лазовского муниципального района и опубликование в районной газете «Синегорье».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лазовского муниципального района В.Н. Можаяева.

Глава Лазовского  
муниципального района

А.С. Кубарев

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
**за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей,**  
**проживающих по договорам найма жилого помещения государственного**  
**жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирном**  
**доме расположенного по адресу: Приморский край, Лазовский район,**  
**с. Валентин, ул. Кедровая, д. 1, которые при выборе управляющей**  
**компании ООО «ГУЖФ» не приняли решение**  
**об установлении размера платы**

№ п/п	Наименование	Тариф с НДС, руб/м <sup>2</sup>
1	2	4
	Содержание и ремонт 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения, всего в т. ч.:	27,82
1	Ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилого здания	1,50
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2,35
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	20,14
4	Вывоз твердых бытовых отходов	0,41
5	Управление многоквартирным домом	3,42

