



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.05.2022 г.

с. Лазо

№ 150-р

**О проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с
кадастровым номером 25:07:050101:4190**

Согласно требованиям действующего законодательства, в соответствии со ст. 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Лазовского муниципального округа, а также в целях вовлечения земельных участков в гражданский оборот

1. Отделу архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа объявить проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером 25:07:050101:4190, площадью 36 кв. м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 52 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лазовский район, с. Лазо, ул. Некрасовская, д. 13. Категория земель – Земли населенных пунктов, в территориальной зоне Ж2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами. Основной вид разрешенного использования – 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд. Цель предоставления – использование земельного участка в соответствии с целевым назначением.

- срок аренды земельного участка - 10 лет;

- начальную цену предмета аукциона в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка (2 009 рублей 94 коп.);

- величину повышения начальной цены предмета аукциона в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона (60 рублей 98 коп.);

- размер задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (401 рубль 99 коп.).

2. Администрации Лазовского муниципального округа обеспечить публикацию сообщения о проведение аукциона по продаже права аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации.

3. Для организации проведения аукциона создать комиссию в составе 5 человек: начальник отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа, председатель комиссии, уполномоченный представитель продавца.

главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа – аукционист.

Члены комиссии:

главный специалист отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации округа, секретарь;

начальник юридического отдела администрации округа;

начальник отдела по доходам финансово-экономического управления администрации округа.

4. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора аренды.

5. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Лазовского
муниципального округа

Ю.А. Мосальский