



Д У М А
Лазовского муниципального округа
Приморского края

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Преображенского городского поселения Лазовского муниципального района, принятые решением Муниципального комитета Преображенского городского поселения от 29.11.2018 г. № 95-МПА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 04.03.2020 года № 727 «О Лазовском муниципальном округе Приморского края», руководствуясь Уставом Лазовского муниципального округа, Дума Лазовского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Преображенского городского поселения Лазовского муниципального района, утверждённые решением Муниципального комитета Преображенского городского поселения от 29.11.2018 г. № 95-МПА следующие изменения:

1.1. В статье 67.3. «Производственные зоны»:

1.1.1. в таблицу 6 добавить строку:

Приюты для животных (код 3.10.2)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.	- Минимальный размер ЗУ 0,06 га; -Максимальный размер ЗУ- 1,0 га Максимальный процент застройки—15 % - Предельное количество – 2 эт; Минимальный отступ от границ земельного участка -3 м	
----------------------------------	--	---	--

1.1.2. В разделе П-5 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности»
- подраздел «Условно разрешенные виды использования» дополнить подпунктом 3.10.2. следующего содержания:

- «3.10.2 Приюты для животных.»

1.1.3. В статье 67.4 раздел Т1. Зона объектов транспортной инфраструктуры:
- в подразделе «Основные виды разрешенного использования» слова «7.4. Аэродром» заменить словами «7.4. Воздушный транспорт» .

2. Признать утратившими силу:

2.1. Муниципальный нормативный правовой акт Муниципального комитета Преображенского городского поселения от 06 июня 2014 года № 86-МПА «Правила землепользования и застройки Преображенского городского поселения Лазовского муниципального района»;

2.2. Муниципальный нормативный правовой акт Муниципального комитета Преображенского городского поселения Лазовского муниципального района от 18 июня 2018 года № 83-МПА «О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт от 06.06.2014 г. № 86-МПА «Правила землепользования и застройки Преображенского городского поселения

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Лазовского
муниципального округа

Ю.А. Мосальский

с. Лазо
28.04.2021 г.
№ 142-МПА