



АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 января 2021 г.

с. Лазо

№129

О создании комиссии по обследованию (осмотру) земельных участков и проверке фактического проведения культуртехнических мероприятий

В соответствии с постановлением администрации Приморского края от 21.06.2019г. № 379-па (в редакции постановления от 06.11.2019г. №727) «О предоставлении субсидий из краевого бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям Приморского края (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат, связанных с проведением культуртехнических мероприятий на территории Приморского края» , администрация Лазовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение о комиссии по обследованию (осмотру) земельных участков и проверке фактического проведения культуртехнических мероприятий (Приложения 1,3,4)
2. Утвердить состав комиссии по обследованию (осмотру) земельных участков и проверке фактического проведения культуртехнических мероприятий (Приложение 2).
3. Управлению делами администрации Лазовского муниципального округа, обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Лазовского муниципального округа.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации округа.

Глава Лазовского

**Положение
о комиссии по обследованию (осмотру) земельных участков и проверке
фактического проведения культуртехнических мероприятий.**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по обследованию (осмотру) земельных участков и проверке фактического проведения культуртехнических мероприятий (далее - Положение) определяет порядок работы Комиссии при проведении:

- обследования (осмотра) земельных участков на предмет проведения/отсутствия необходимости проведения культуртехнических мероприятий;
- проверки фактического проведения сельхозтоваропроизводителями района культуртехнических мероприятий.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется постановлением администрации Приморского края от 21.06.2019г. № 379-па (в редакции постановления от 06.11.2019г №727-па.) «О предоставлении субсидий из краевого бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям Приморского края (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат, связанных с проведением культуртехнических мероприятий на территории Приморского края» (далее - Постановление), настоящим Положением, а также действующим законодательством Российской Федерации.

1.3 В состав Комиссии входят председатель, секретарь, члены комиссии. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины членов Комиссии. Подготовку и организацию заседаний Комиссии осуществляет секретарь. Члены Комиссии должны быть своевременно уведомлены секретарем комиссии о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии.

1.4 Возглавляет Комиссию и руководит ее деятельностью председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет один из членов комиссии. Председатель, секретарь и члены Комиссии являются должностными лицами администрации Лазовского муниципального округа. Секретарь Комиссии является членом Комиссии.

Членами Комиссии могут являться иные должностные лица органов государственной власти и органов местного самоуправления по согласованию.

II. Функции комиссии и порядок ее работы

2.1. Комиссия выполняет следующие функции:

2.1.1. на основании уведомлений (о начале работ), направленных сельскохозяйственными товаропроизводителями проводит обследование (осмотр) земельных участков на предмет проведения/отсутствия необходимости проведения культуртехнических мероприятий и по итогам обследования (осмотра) составляет акт натурного обследования (осмотра) земельного участка по форме согласно приложению 3 к Положению в двух экземплярах, один из которых предоставляется правообладателю земельного участка

2.1.2. на основании уведомлений (об окончании работ), направленных сельскохозяйственными товаропроизводителями проводит проверку фактического проведения сельхозтоваропроизводителями культуртехнических мероприятий на земельных участках и по итогам проверки составляет акт проверки фактического проведения культуртехнических мероприятий на земельном участке по форме согласно приложению 4 к Положению в двух экземплярах, один из которых предоставляется правообладателю земельного участка.

2.2 О дате и времени обследования (осмотра) земельных участков и проверки фактического проведения сельхозтоваропроизводителями культуртехнических мероприятий на земельных участках правообладатель земельного участка извещается письменным уведомлением, и (или) сообщением по телефону, указанному в уведомлении, и (или) по адресу электронной почты, указанной в уведомлении, не менее чем за один рабочий день до даты обследования (осмотра)/проверки фактического проведения сельхозтоваропроизводителями культуртехнических мероприятий.

Обследование (осмотр) земельных участков и проверка фактического проведения сельхозтоваропроизводителями культуртехнических мероприятий на земельных участках проводится только в присутствии руководителя, иного должностного лица или уполномоченного в порядке, установленном действующим законодательством, представителя.

2.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов голос председателя на заседании комиссии является определяющим. Голосование осуществляется открыто.

2.4 Решения Комиссии отражаются в актах, указанных в пунктах 2.1.1, 2.1.2 настоящего Положения, которые готовятся секретарем Комиссии и подписываются участвующими в заседании членами Комиссии в день заседания Комиссии

III. Обследование (осмотр) земельных участков и проверка фактического проведения сельхозтоваропроизводителями культуртехнических мероприятий на земельных участках

3.1. Обследование (осмотр) земельных участков, проверка фактического проведения сельхозтоваропроизводителями культуртехнических мероприятий на земельных участках производится Комиссией.

3.2. При обследовании (осмотре) земельных участков Комиссия устанавливает:

3.2.1. наличие объектов, уменьшающих полезную площадь земельного участка либо делающих невозможным его использование для целей сельскохозяйственного производства;

3.2.2. проведение или отсутствие необходимости проведения культуртехнических мероприятий;

3.2.3 ориентировочный срок проведения культуртехнических мероприятий по следующим видам работ с указанием сроков;

- расчистка земель от древесной и травянистой растительности,
- расчистка земель от кочек, пней, мха,
- расчистка земель от камней и иных предметов,
- первичная обработка почвы.

3.3 При проверке фактического проведения сельхозтоваропроизводителями культуртехнических мероприятий на земельных участках Комиссия устанавливает:

3.3.1 наличие проведения сельхозтоваропроизводителем культуртехнических мероприятий по следующим видам работ:

- расчистка земель от древесной и травянистой растительности,
- расчистка земель от кочек, пней, мха,
- расчистка земель от камней и иных предметов,
- первичная обработка почвы.

3.3.2 проведение культуртехнических мероприятий хозяйственным либо подрядным способом с указанием привлеченной подрядной организации, выполнившей работы, и реквизитов договора с организацией;

3.3.3 площадь земельного участка, на котором сельхозтоваропроизводителем проведены культуртехнические мероприятия, с использованием специального оборудования.

Состав комиссии по обследованию(осмотру) земельных участков и проверке фактического проведения культуртехнических мероприятий:

Заместитель главы администрации Лазовского МО	-	председатель комиссии
Начальника отдела экономики ФЭУ	-	секретарь комиссии
Главный специалист отдела ФЭУ	-	член комиссии
Начальник отдела архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений	-	член комиссии
Начальник юридического отдела	-	член комиссии
Главный специалист архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений	-	член комиссии

Приложение 3
к положению о комиссии
по обследованию(осмотру)
земельных участков и проверке
проведения культуртехнических
мероприятий

АКТ № _____
натурного обследования (осмотра) земельного (-ых) участка (-ов)

«___» _____ 20__ года Лазовский муниципальный округ

Правообладатель земельного участка _____,
(указывается Ф.И.О или наименование правообладателя земельного
участка)

являющийся арендатором / собственником
(ненужное зачеркнуть)

земельного участка _____, общей площадью
_____ гектаров, (указывается кадастровый номер земельного участка)

расположенного _____ по _____ адресу

с участием:

1. _____ (Ф.И.О),
2. _____ (Ф.И.О),
3. _____ (Ф.И.О.),
4. _____ (Ф.И.О.О)

проведя натурное обследование (осмотр) земельного участка,
установили следующее:

1. Земельный участок находится в собственности (в аренде) с _____ 20
____ года; вид, номер государственной регистрации права (договор
аренды) _____;

2. На земельном участке выявлены уменьшающие полезную площадь земельного
участка либо делающие невозможным его использование для целей
сельскохозяйственного производства следующие объекты:

3. По результатам обследования земельного участка принято решение о проведении/ отсутствии необходимости проведения культуртехнических мероприятий.

(ненужное зачеркнуть)

4. Ориентировочный срок проведения культуртехнических мероприятий:

Вид работ	Сроки выполнения работ
Расчистка земель от древесной и травянистой растительности	
Расчистка земель от кочек, пней, мха	
Расчистка земель от камней и иных предметов	
Первичная обработка почвы	

Подписи:

Председатель комиссии _____ / _____ /
Подпись Расшифровка подписи

М.П.

Члены комиссии:

_____/ _____ /
_____/ _____ /
_____/ _____ /

Правообладатель земельного участка:

М.П. _____ / _____ /
Подпись Расшифровка подписи

Приложение № 1 к Акту
натурного обследования
(осмотра) земельного (-ых)
участка (-ов)

Схема расположения земельного (-ых) участка (-ов), на котором (-ых) планируется
проведение культуртехнических мероприятий
с кадастровым (-ми) номером (-ми) _____,
расположенного (-ых) по адресу _____.

_____/_____/_____
Правообладатель земельного участка (Ф.И.О) подпись и расшифровка
подписи

М.П.

_____/_____/_____
Председатель комиссии (Ф.И.О) подпись и расшифровка
подписи
М.П.

Приложение № 2 к Акту
натурного обследования
(осмотра) земельного (-ых)
участка (-ов)

Фототаблица к Акту №____
натурного обследования (осмотра) земельного (-ых) участка (-ов)
с кадастровым (-ми) номером (-ми)

_____,
Расположенного (-ых) по адресу (-ам)_____,
на котором (-ых) планируется проведение культуртехнических мероприятий

_____/_____/_____
Правообладатель земельного участка (Ф.И.О) подпись и расшифровка
подписи

М.П.

_____/_____/_____
Председатель комиссии (Ф.И.О) подпись и расшифровка
подписи

М.П.

Приложение 4
к положению о комиссии
по обследованию(осмотру)
земельных участков и проверке
проведения культуртехнических
мероприятий

АКТ
проверки фактического проведения культуртехнических мероприятий
на земельном (-ых) участке (-ах)

«__» _____ 20__ года

Лазовский муниципальный округ

Правообладатель земельного участка _____,
(указывается Ф.И.О или наименование правообладателя земельного участка)

являющийся арендатором / собственником
(ненужное зачеркнуть)

земельного участка _____, общей площадью
_____ гектаров, (указывается кадастровый номер земельного участка)

расположенного _____ по
адресу _____,

с участием:

1. _____ (Ф.И.О),
2. _____ (Ф.И.О),
3. _____ (Ф.И.О.),
4. _____ (Ф.И.О.)

проведя обследование земельного участка по итогам выполнения культуртехнических мероприятий, составили настоящий Акт о следующем:

-
1. В период с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года на земельном (ых) участке (-ах) были проведены следующие культуртехнические мероприятия:

-
- 1) _____;
 - 2) _____;
 - 3) _____;
 - 4) _____;

2. Культуртехнические мероприятия были проведены: хозяйственным способом/
подрядным способом силами
-

(ненужное зачеркнуть/удалить)

(указываются представители правообладателя или привлеченная подрядная организация, выполнившие работы с указанием реквизитов договора с организацией)

3. Итого: культуртехнические мероприятия проведены на площади _____ га.

4. Стоимость проведения культуртехнических мероприятий составила _____ рублей

5. Планируемое (фактическое) использование вовлеченного в сельскохозяйственный оборот земельного (-ых) участка (-ов) после проведения культуртехнических мероприятий: _____

В результате проверки установлено:

1. Правообладатель земельного участка вправе подать заявку на предоставление субсидии на возмещение части затрат по культуртехническим мероприятиям на землях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот, из бюджета Приморского края, в том числе за счет средств, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета.

/ либо

2. Правообладатель не вправе подать заявку на предоставление субсидии на возмещение части затрат по культуртехническим мероприятиям на землях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот, из бюджета Приморского края, в том числе за счет средств, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета в связи с не соответствием объема заявленных культуртехнических мероприятий (в соответствии с актом натурного обследования (осмотра) земельного (-ых) участка (-ов)) фактически произведенным культуртехническим мероприятиям.

Подписи:

Председатель комиссии _____ /
Подпись / Расшифровка подписи

М.П.

Члены комиссии:

_____/ /
_____/ /
_____/ /
_____/ /

Правообладатель земельного участка:

_____/ /
Подпись / Расшифровка подписи

М.П.

Приложение 1 к Акту
проверки фактического
проведения культуртехнических
мероприятий на земельном(-ых)
участке (-ах)

Фототаблица земельного (-ых) участка (-ов) с кадастровым (-ми) номером (-ми)
_____,
расположенного (-ых) по адресу (-ам) _____,
на котором (-ых) проведены культуртехнические мероприятия

_____/_____/_____
Правообладатель земельного участка (Ф.И.О) подпись и расшифровка
подписи

М.П.

_____/_____/_____
Председатель комиссии (Ф.И.О) подпись и
расшифровка подписи

М.П..

